



Urząd Miasta Szczecin

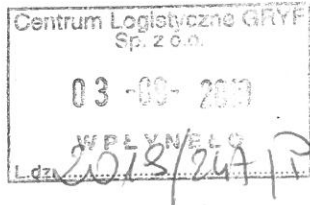
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel.: +4891 42 45 654 +4891 42 45 850, +4891 42 45 849, +4891 43 51 172, fax +4891 43 51 154

mkz@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2.10.2019 r.



Centrum Logistyczne GRYF Sp. z o.o.
ul. Władysława IV 1
70-651 Szczecin

Nasz znak: BMKZ-S.4125.718/722.2019.EW
UNP: 53226/54606/BMKZ-II/19

Sprawa: zalecenia konserwatorskie dotyczące planowanego montażu instalacji fotowoltaicznej na budynku chłodni usytuowanej przy ul. Władysława IV 1 w Szczecinie.

Uprzejmie informuję, że budynek chłodni usytuowanej na działkach nr: 1/2 obr. 1083 oraz 12/2, 12/4, 98/3 obr. 1084 przy ul. Władysława IV 1 w Szczecinie, znajduje się na terenie dawnego Portu Wolnościowego na Łasztowni, wpisanego do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr A-904 decyzją PSOZ/Sz-n/5300/68/91 z dn. 29.04.1991 r. z późn. zm. Na przedmiotowym terenie obowiązują również zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze Wyspa Grodzka - Łasztownia 2”, uchwalonego Uchwałą Nr XII/270/11 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 października 2011 r.

Celem ochrony konserwatorskiej zabytkowego obszaru jest utrzymanie właściwego stanu technicznego i estetycznego zabytkowych obiektów oraz elementów historycznego zagospodarowania i ukształtowania przestrzennego.

Z uwagi na to, że planowane usytuowanie instalacji fotowoltaicznej dotyczy obiektu współczesnego nie zgłasza się zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego do montażu w/w instalacji na dachu chłodni. Jednocześnie, z uwagi na dobrą ekspozycję budynku oraz zabytkowe otoczenie zaleca się ograniczenie wielkości i ilości elementów planowanej instalacji, by nie zakłócać widoków na zabytkowy zespół. Z uwagi na to, zaleca się również rozważenie lokalizacji instalacji na niższym, sąsiadującym budynku biurowym, który również jest obiektem współczesnym, o mniejszych walorach ekspozycyjnych.

Planowane prace na zabytkowym obszarze, zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 z późn. zm.), wymagają uzyskania pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków. W celu uzyskania pozwolenia konserwatorskiego należy złożyć do tut. urzędu stosowny wniosek, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z dnia 22 sierpnia 2018 r. poz. 1609).

Z up. PREZYDENTA Miasta
Michał Dąbowski
Miejski Konserwator Zabytków